

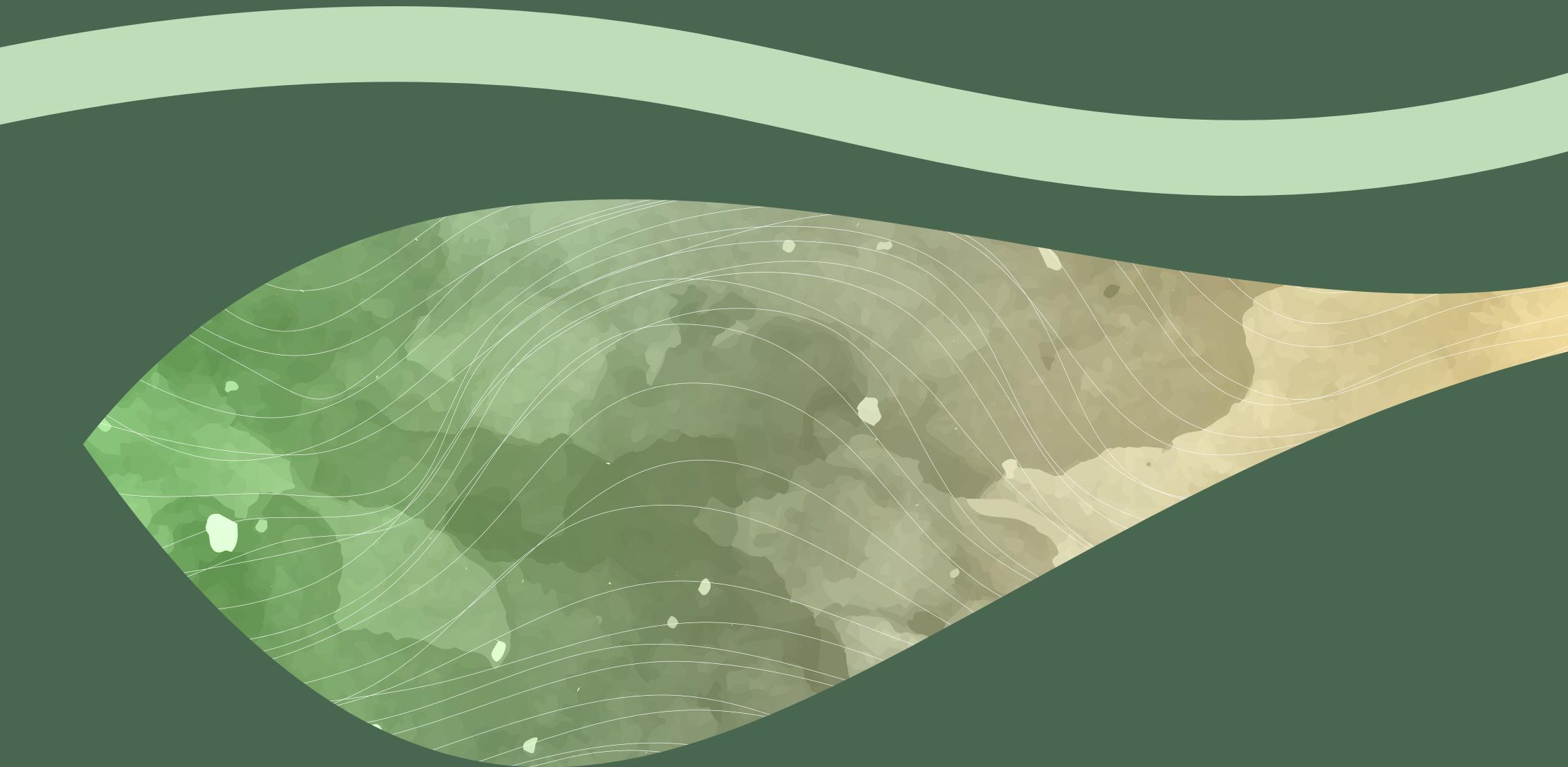


# EDIFICIO LADERAS

MONTEMAR 2 CONCÓN

# 2

Disfruta de un barrio **exclusivo**



familiar

moderno

elegante

# UBICACIÓN Y ENTORNO



## MONTEMAR - CONCÓN

Edificio Laderas 2, está ubicado en un entorno privilegiado. Rodeado de naturaleza y a su vez cerca de colegios, parques, áreas verdes, supermercados, strip centers y playas.

# Ubicación Seguridad



COLEGIO SEK

COLEGIO ST. MARGARET'S

COMERCIO

TENNIS

HIPER LIDER

SUPERMERCADO

COMERCIO



## BARRIO LADERAS DE MONTEMAR

Laderas de Montemar en un lugar privilegiado, para disfrutar en familia de paseos, naturaleza y vida de barrio.

# EDIFICIO LADERAS 2



## » CARACTERÍSTICAS GENERALES

- ACCESOS CONTROLADOS
- CIERRE PERIMETRAL DE SEGURIDAD
- SALA DELIVERY
- CALEFACCIÓN CENTRAL
- AMIGABLE CON EL BARRIO
- GRUPO ELECTRÓGENO PARA ÁREAS COMUNES

SÓLO **11** DEPTOS.



## »» TERMINACIONES

CANALIZACIÓN PARA DOMÓTICA

TERMINACIONES DE PRIMER NIVEL

VENTANAS DE TERMOPANEL

BARANDAS DE CRISTAL

CUBIERTAS PORCELÁNICA EN COCINA

(TECNOLOGÍA Y CALIDAD)

AMPLIOS DEPARTAMENTOS D.F.L 2/59

AMPLIOS ESPACIOS

COCINAS INTEGRABLES / ARTEFACTOS BOSH (ALEMANIA)

AMPLIAS TERRAZAS Y DEPTOS 1 Y 3 CON INSTALACIONES

PARA ASADERA CON EXTRACCIÓN PROPIA

# TIPO 3

3D + 4B



## DORMITORIOS

 3

## BAÑOS

 4

## ESTAR

 2

## TERRAZAS

 2

## INSTALACIÓN PARA ASADOR



## WI CLOSET



## BIDET



## DOBLE LAVAMANOS





EMPLAZAMIENTO  
DEPTOS TIPO 3 Y 1

## SUPERFICIES

ÚTIL INTERIOR .....138,2 M<sup>2</sup>

TOTAL TERRAZAS .....38,0 M<sup>2</sup>

TOTAL .....176,3 M<sup>2</sup>



ORIENTACIÓN  
DEPTO TIPO 1 INVERTIDO

# TIPO 2

2D + 2B

ACCESO



DORMITORIOS



BAÑOS



ESTAR



TERRAZA



**EMPLAZAMIENTO  
DEPTOS TIPO 2**

### SUPERFICIES

ÚTIL INTERIOR .....	73,3 M <sup>2</sup>
TOTAL TERRAZAS .....	22,4 M <sup>2</sup>
TOTAL .....	95,8 M <sup>2</sup>



**ORIENTACIÓN**

Familia  
y amigos



disfruta de la **cercanía**

CALIDAD  
PARA VIVIR

**DHELOS**  
INMOBILIARIA



EDIFICIO 02



DOÑA ANGELA



MAR VALLE ACONCAGUA



V21  
DISTRITO  
INNOVACIÓN  
VIÑA DEL MAR

CALIDAD Y TRADICIÓN EN PROYECTOS DE EXCELENCIA.



REÑACAMAR II



REÑACAMAR



JARDÍN PONIENTE



SAN ENRIQUE



VILLAS TOSCANAS



DALÍ



VENDE SIN COMISIÓN:  
**KAUFEN**  
PROPIEDADES  
EMBAJADOR INMOBILIARIO



 Inmobiliaria Dhelos  Inmobiliariadhelos  
**CONTACTO VENTAS: +56 32 263 10 53** INFO@DHELOS.CL  
**WWW.DHELOS.COM**